

24A17

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50,
ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R.
SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

PROJEKTUOTOJAS

architeko.

UAB ARCHITEKO
Į.K. 306259742
PANERIŲ G. 38A,
LT-03202, VILNIUS
WWW.ARCHITEKO.LT

STATYTOJAS / UŽSAKOVAS ŽUVININKYSTĖS TARNYBA PRIE LIETUVOS
RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

STATINIO ADRESAS ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K.,
RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV.

STATYBOS RŪŠIS REKONSTRAVIMAS

STATINIŲ PASKIRTIS GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES
PASTATAI (7.8)

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS STATINYS

DALIS GAIŠRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO
DALIS (GSS)

ETAPAS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

LAIDA 0

METAI 2024

STATINIO PROJEKTO VADOVĖ

TOMA KARTOČIENĖ, A1528

STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS

EGIDIJUS PAKŠTAS, 39634

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	ŽYMĖJIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS
1.	BENDROJI DALIS	24A17-TDP-BD	PV TOMA KARTOČIENĖ, KA Nr. A1582
2.	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANAS)	24A17-TDP-SP	PDV TOMA KARTOČIENĖ, KA NR. A1582 ARCHITEKTAS DOMINYKAS ŠPOGIS
3.	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	24A17-TDP-SA	
4.	TECHNOLOGINĖ DALIS	24A17-TDP-TCH	
5.	KONSTRUKCIJŲ DALIS	24A17-TDP-SK	PDV LINAS JASAITIS, KA Nr. 38289
6.	GAISRINĖS SAUGOS DALIS	24A17-TDP-GSD	PDV TOMAS BUROKAS, KA Nr. 31764
7.	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	24A17-TDP-VN	PDV Egidijus Valutis, KA Nr. 40888
8.	LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	24A17-TDP-LVN	PDV Egidijus Valutis, KA Nr. 40888
9.	ŠILDYMO, VĒDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO DALIS	24A17-TDP-ŠVOK	PDV Gvidas Plienaitis, KA Nr. 41422
10.	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	24A17-TDP-E	PDV Ramūnas Bučinskas, KA Nr. 30014
11.	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS	24A17-TDP-ASS	PDV Egidijus Pakštas, KA Nr. 39634
12.	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS	24A17-TDP-GSS	PDV Egidijus Pakštas, KA Nr. 39634
13.	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS	24A17-TDP-SDO	PDV Tadeuš Meškunec, KA Nr. 36640
14.	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	24A17-TDP-SSK	PDV Leta Paškevičienė KA Nr. 23187 I

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTAT. NR.	architeko.		GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	UAB ARCHITEKO J.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT				
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		0	
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS			
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		24A17-TDP-SA-PSŽ	LAPAS	LAPŲ
TDP	ŽUVININKYSTĖS TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS			1	1

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	24A17-TDP-GSS-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
2.	39634	1		Atestatas PDV	
3.	24A17-TDP-GSS-AR	3	0	Aiškinamasis raštas	
4.	24A17-TDP-GSS-TS	8	0	Techninės specifikacijos	
5.	24A17-TDP-GSS-SŽ	1	0	Sąnaudų žiniaraštis	

BYLOS BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	24A17-TDP-GSS-01	1	0	Gaisrinės aptikimo ir signalizavimo principinė schema	
2.	24A17-TDP-GSS-02	1	0	Pirmo aukšto gaisro aptikimo ir signalizavimo tinklų planas	

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTAT. NR.	architekko.		UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT	GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ		LAIDA	
39634	PDV	EGIDIJUS PAKŠTAS		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
	PDA	RAMŪNAS BUČINSKAS		0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): ŽUVININKYSTĖS TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS		24A17-TDP-GSS-BSŽ	LAPAS	LAPŲ
				1	1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.39634

Egidijus Pakštas

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Projekto dalys: elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24908

Išduotas 2020 m. sausio 13 d.

Pirmą kartą išduotas 2020 m. sausio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Šioje dalyje pateiktas gamybinio cecho pastato Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Rusnės sen., Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas.

Projektuojant vadovautasi tokiomis galiojančiomis normomis ir taisyklėmis:

- Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2013 m. rugpjūčio 20 d. įsakymas Nr. ĮV-607 dėl Apsaugos techninių priemonių įrengimo ir neatidėliotinių saugojimo darbų sąrašo.
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- Statybos techniniu reglamentu STR 1.01.03:2017 “ Statinių klasifikavimas”;
- Statybos techniniu reglamentu STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”, Galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2016-06-29);
- Statybos techniniu reglamentu STR 2.02.01:2004 “Gyvenamieji pastatai”, Galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2019-01-09);
- LST 1516:2015 statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai taikymas;
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2011
- „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (GASSP[T], patvirtintomis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012 m. birželio 29 d. Nr. 1-186;
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. 2012;
- Elektros linijų ir instaliacijos taisyklės. 2012;
- Pagrindinės šiame aiškinamajame rašte vartojamos sąvokos atitinka aukščiau nurodytuose įstatymuose ir normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytas sąvokas ir apibrėžimus.
- Projektavimo užduotimi.

1.1. Priešgaisrinės signalizacijos poreikiai ir užduotys

- Projektuojama nepriklausoma priešgaisrinės signalizacijos sistema.
- Aptikti gaisro kilimo vietą kiek įmanoma anksčiau ir perduoti signalą į kontrolės ir indikacijos mazgą, kad būtų galima imtis reikiamų veiksmų: evakuoti žmones, iškviešti priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komandas.
- Įjungti garsinius signalus, įspėjančius žmones apie avarinę situaciją ir būtinumą evakuotis.

Gaisrinė signalizacija

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTAT. NR.		UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT	GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
39634	PDV	EGIDIJUS PAKŠTAS		0	
	PDA	RAMŪNAS BUČINSKAS			
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): ŽUVININKYSTĖS TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS		24A17-TDP-GSS-AR	LAPAS 1	LAPŲ 3

Pastato pirmame aukšte, 1.2-2 pat. bus sumontuota konvencinė priešgaisrinė centralė. Gaisro signalizacijos sistemą sudaro: gaisrinė centralė, gaisrinės signalizacijos optiniai- dūminiai jutikliai, rankiniai mygtukai ir garso sirenos. Gaisrinės signalizacijos tinklas tiesiamas 2x1,0 mm² gaisriniais kabeliais.

Gaisrinės signalizacijos tinklo gaisrinių detektorių kiekis patalpoje parenkamas pagal "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės" rekomendacijas. Saugomose objekto patalpose projektuojami optiniai dūminiai detektoriai tvirtinami prie lubų. Gaisrinių detektorių skaičius parinktas pagal vieno detektoriaus kontroliuojamą plotą, maksimalų atstumą tarp detektorių, detektorių ir sienos, tačiau neviršija dydžių, nurodytų GASS taisyklėse.

Patalpose, kuriose yra pakabinamos lubos nutolusios daugiau kaip 40 cm, įrengiami papildomi konvenciniai gaisriniai detektoriai su LED indikatoriumi. Taip pat esant sąramoms, išsikišusioms daugiau nei 40cm nuo lubų paviršiaus, montuojami papildomi detektoriai, nepriklausomai kur yra virš pakabinamų lubų ar atvirai.

Visi numatyti konvenciniai gaisriniai detektoriai nuolatos analizuoja aplinką ir perduoda duomenis į automatinės gaisrinės signalizacijos sistemos pultą, kuris pranešimus palygina su užduotu gaisro algoritmu. Tai leidžia nustatyti gaisro vietą ar gedimo pobūdį. Kilpos izoliatorius gali būti sumontuotas detektoriaus bazėje.

Sistemos suveikimo aprašymas.

Normaliame stovyje sistema yra budinčiame režime. Įvykus gedimui – nutraukiamas ar užtrumpinamas kabelis, sugedus detektoriui ar mygtukui, formuojamas gedimo signalas, apie tai informuojamas budėtojas ir aptarnaujančios apsaugos kompanijos.

Esant reikalui optiniai jutikliai gali būti atjungiami rankiniu būdu išjungus maitinimą. Išjungus maitinimą sistema turi suformuoti gedimo signalą. Įjungus rankiniu būdu maitinimą sistemą, gaisrinę centralę atstatyti į darbinę padėtį.

Suveikus priešgaisriniam signalizacijos davikliui ir paspaudus gaisro pavojaus mygtuką, ar suveikus signalizacijos davikliams, automatiškai:

- a. perduodamas signalas į centralę;
- b. įsijungia garso sirenos viduje;
- c. išjungiamas elektros tiekimas (išskyrus įrenginius, kuriems gaisro metu turi būti užtikrinamas I grupės elektros energijos tiekimas);

1.2. Sirenos su blykstėmis

Patalpose numatomos vidaus sirenos.

Apie gaisrą pranešantys signalai savo tonu turi skirtis nuo garso signalų, pranešančių apie gedimą.

Vidaus sirenos jungiamos atskiro relinio išėjimo.

1.3. Jutikliai

Jutikliai turi būti montuojami pagal normatyvinio statinio saugos dokumento „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimus.

Jutikliai įrengiami palubėje. Ten kur montuojamos pakabinamos lubos, jutikliai montuojami ir virš pakabinamų lubų.

Jutikliams virš pakabinamų lubų suveikimo būsenai nustatyti naudojami detektoriaus šviesos indikatoriai. Šviesos indikatoriai montuojami po pakabinamomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir yra matomi patalpos viduje. Detektoriaus virš pakabinamų lubų montavimo vietoje turi būti numatyta galimybė jo techninei priežiūrai.

1.4. Pavojaus mygtukai

Pastato aukšte projektuojami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai – pavojaus mygtukai. Pavojaus mygtukai įrengiami tam, kad perduotų gaisro signalą į centralę. Pavojaus mygtukai įrengiami pastato viduje ant sienų ir konstrukcijų 1,5m aukštyje nuo grindų paviršiaus.

	Lapas	Lapų	Laida
24A17-TDP-GSS-AR	2	3	0

Pastato viduje pavojaus mygtukai įrengiami evakuacijos keliuose, o prireikus – atskirose patalpose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos pastate iki artimiausio pavojaus mygtuko neturi viršyti 30m. Ant mygtuko turi būti užrašas apie jo paskirtį.

Brėžiniuose signalizacijos įtaisų išdėstymo vietos sąlyginės. Dūmų detektorių, ranka valdomų pavojaus signalizavimo įtaisų, žmonių įspėjimo apie gaisrą įtaisų (sirenų) tvirtinimo vieta, montavimo darbų eigoje gali būti koreguojama, priklausomai nuo lubų dizaino bei kitų inžinerinių sistemų įrangos išdėstymo, tačiau, bet koku atveju, detektoriai privalo būti montuojami pagal pirmiau išdėstytus bei normatyvinio statinio saugos dokumento „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimus.

1.5. Signalizacijos spinduliai, įrenginių sujungimo linijos

Laidai ir kabeliai tiesiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis ir normatyvinio statinio saugos dokumento „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimais. Gaisrinės signalizacijos sistema instaliuojama ekranuotais kabeliais. Laidų ir kabelių ekranavimo elementai įžeminami. Kabeliai montuojami paslėptai virš pakabinamų lubų ar po tinku. Ten kur pakabinamos lubos nenaudojamos, tačiau palubėje nepaslėptai montuojami kiti pastato vidaus inžineriniai tinklai, tai gaisriniai kabeliai taip pat gali būti montuojami nepaslėptai tvirtinant juos apkabomis. Visi sistemos kabeliai ir įranga turi būti žymimi.

Signalizacijos įrenginiai įžeminami vadovaujantis E[[BT ir gamintojo reikalavimais.

1.6. Bendri nurodymai

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

1.7. Projektinių sprendinių techniniai rodikliai

Techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Saugomas plotas	m ²	~430	
Gaisriniai detektoriai	vnt.	3	
Sirenos	vnt.	2	
Kabeliai (bendras ilgis)	m	130	

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal projekto sudedamąsias dalis.

- AutoCAD LT 2025;
- Microsoft 365;
- Nitro reader.

24A17-TDP-GSS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDRIEJI NURODYMAI

Šiame ir kituose susijusiuose projekto dokumentuose, tiekimo, instaliavimo bei kitų darbų paskirtis - pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti, perduoti ir išlaikyti nurodytas sistemas užbaigtoje ir visiškai eksploatuojamoje būklėje.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

1.1 Normos ir standartai

Bet koks neatitikimas ir prieštaravimas tarp normų standartų ir taikymo kodų yra konsultacijų tarp Užsakovo ir Rangovo objektas. Galutinis sprendimas turi būti priimamas Užsakovo.

2. REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

Projektuojant ir montuojant gaisro aptikimo signalizacijos linijas pastatuose būtina laikytis tokių bendriausių reikalavimų:

Kabelių trasos išdėstomos taip, kad būtų mažiausi galimi kabelio mechaniniai pažeidimai esant mažiausiam būtinu kabelio posūkiu skaičiui be pastebimo pastato architektūros pažeidimo.

Klojant gaisro aptikimo signalizacijos kabelius atviruoju būdu patalpų viduje, jei kitaip nenurodyta projekte, kabeliai tvirtinami laidų laikikliais ne mažesniame kaip 2,3 m aukštyje nuo grindų ir 0,1 m nuo lubų ne rečiau kaip kas 0,35 m horizontalia kryptimi ir 0,5 m vertikalia kryptimi.

Kabelių leidžiama tiesti per pastato sienų atbrailose ir atsikišimuose esančias kiaurymes. Draudžiama tvirtinti kabelių nešančių konstrukcijų plyšiuose ir siūlėse.

Pereinant kabeliui nuo vienos sienos į kitą neleistinas status kabelio lenkimas. Tam tikslui perėjimas užapvalinamas įgilinant kabelį į abi sienas ir užtaisant įgilinimą. Tiesiant atviruoju tvirtinimo būdu, perėjimo vietose nuo vienos plokštumos į kitą iš abiejų pusių kabelis pritvirtinamas 10 cm atstumu nuo kampo viršūnės.

Gaisro aptikimo signalizacijos kabelis klojamas tiesiai, be išlinkimų, susukimų ir gerai priglaustas prie tvirtinamos plokštumos. Tiesiant kelis ryšio kabelius greta jie orientuojami lygiagrečiai vienas kitam; perėjimui iš vienos patalpos į kitą gali būti panaudotos tos pačios kiaurymės.

Jei gaisro aptikimo signalizacijos linija kerta elektros jėgos ar apšvietimo tinklo laidus, leidžiama praeiti 90 laipsnių kampu. Jeigu tiesiamas kabelis metalizuotu paviršiumi, susikirtimo zonoje toks kabelis papildomai izoliuojamas.

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTAT. NR.		architekko. UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT	GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	LAIDA	
39634	PDV	EGIDIJUS PAKŠTAS		0	
	PDA	RAMŪNAS BUČINSKAS			
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): ŽUVININKYSTĖS TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS		24A17-TDP-GSS-TS	LAPAS 1	LAPŲ 8

Galiniai gaisro aptikimo signalizacijos įrenginiai prijungiami pagal jų techniniame aprašyme pateiktas schemas. Visi naudojami gaisrinės signalizacijos galiniai įrenginiai turi būti nustatyta tvarka sertifikuoti.

Priklausomai nuo objekto apdailos, kabelinis tinklas klojamas paslėptu būdu: po tinku, grindimis ar po sauso gipso plokštėmis plastikiniuose vamzdeliuose; virš pakabinamų lubų - rišant kabelius į pynes. Atviru būdu - metaliniuose ar plastikiniuose laidų kanaluose.

Jeigu yra specialios inžinierinės erdmės ar konstrukcijos grindyse, sienose rekomenduojama kabelius kloti jose, jei lubos pakabinamos virš jų.

Laidų ir kabelių perėjimas per vidaus ir lauko sienas bei tarpaukštines perdangas reikia įrengti taip, kad juos būtų galima lengvai pašalinti. Dėl to perėjose turi būti įrengtos vamzdyje, lovyje ir pan. Tarpus tarp laidų, kabelių ir vamzdžių (lovių ir pan.) perėjose perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga, kad negalėtų prasiskverbti ir susikaupti vanduo ir plisti gaisras. Užsandarinti reikia taip, kad būtų galima pakeisti laidas ir kabelius bei papildomai nutiesti naujus. Užsandarinimo atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis nei sienos (perdangos). Kabeliai nuo statybinių konstrukcijų kirtimo vietų į abi puses nemažiau kaip 300mm turi būti nudažyti ugniai atspariais dažais (pastomis).

Montavimo darbai atliekami laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių tipinių darbų saugos ir elektroaugos taisyklių.

Sistema turi būti sumontuota pagal E[BT reikalavimus.

3. BENDRI REIKALAVIMAI MEDŽIAGOMS, APARATAMS IR KITIEMS GAMINIAMS

Galima naudoti tik tai Lietuvos respublikoje sertifikuotas medžiagas, aparatus ir kitus gaminius, turinčius tai patvirtinančius atitiktis sertifikatus, bei į Lietuvos matavimo prietaisų registrą įrašytus matavimo prietaisus. Be to, visos medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti nacionalinių standartų LST bei tarptautinių standartų IEC ir EN reikalavimus.

Visi gaminiai ir medžiagos, skirti eksploatacijai normaliomis sąlygomis, privalo tenkinti šiuos standartų IEC947 - 1 (EN 60947 - 1) reikalavimus:

Aplinkos temperatūra	-5°C...+35°C
Maksimali trumpalaikė temperatūra	+40°C
Įrengimo aukštis	2000m
Santykinė drėgmė * (+40°C)	<50%
Santykinė drėgmė* (+20°C)	<90%
Aplinkos užterštumo laipsnis	2
Magnetinio lauko stipris	<5xŽMLS**
Aplinkos slėgis	650...850mmHg stulp.

Elektros įrenginių ir aparatų apsaugos indeksai IP (IEC 529/EN 60529), bei atsparumas mechaninei smūginei apkrovai IK (IEC 102/EN 50102), taip pat jų atsparumas korozijai turi atitikti aplinkos sąlygas bei normų reikalavimus. Elektros įrenginių aparatų bei laidininkų izoliacijos klasė turi atitikti elektros tinklo įtampą bei aplinkos sąlygas. Gaminiai su dviguba izoliacija turi tenkinti standarto IEC 536 reikalavimus. Sujungimo gnybtai turi atitikti standartų IEC 998/EN 60998, o atšakų dėžutės - standarto IEC 670 reikalavimus. Laidininkų tiesimui skirti plastikiniai vamzdžiai privalo atitikti standarto EN 50086 reikalavimus.

Gaminiai iš sintetinių medžiagų privalo tenkinti standarto IEC695 keliamus reikalavimus liepsnos plitimui. Liepsna turi savaime gesti esant temperatūrai:

Instaliacijos komponentus įrengiant nedegiose sienose ar ant jų	550°C,
Instaliacijos komponentus įrengiant pastato išorėje	650°C,
Instaliacijos komponentus įrengiant karkasinėse pertvarose	850°C,
Instaliacijos komponentus įrengiant gaisringose ar sprogiuose patalpose (zonose)	960°C.
Gaminiai turi būti sandėliuojami esant temperatūrai	-25 C. +60°C.

Sandėliavimo sąlygas būtina patikslinti vadovaujantis gamintojo nurodymais.

** ŽMLS=žemės magnetinio lauko stipris.

24A17-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

1. Gaisrinė centralė

- Konvencinė centralė, skirta gaisro aptikimui, dujų aptikimui ir gaisro gesinimo valdymui.
- 4 zonos (+ 6 zonos pavojaus mygtukams), galima išplėsti iki 20 (+18 zonų pavojaus mygtukams).
- Didelės ir mažos galios išvestys: gali valdyti iki 7 didelės galios išvesčių ir 18 mažos galio išvesčių.
- Papildomos funkcijos bendrai sinoptinei vizualizacijai.
- 1,5 A maitinimo šaltinis su integruotu akumuliatoriaus įkrovikliu.
- Pilnai konfigūruojamos visos zonos ir terminalai.
- 1000 išvesties grupių aktyvinimo logikai.
- 64 loginės lygtys.
- 32 laikmačiai.

Sertifikatai:

- EN54-2: Centralės ir signalizavimo įrenginiai
- EN54-4: Maitinimo blokai
- EN54-21: Aliarmų paleidimas ir nuotolinio gedimų signalizavimo ir įspėjimo įranga.
- EN12094-1: Gesinimo dujomis sistemos komponentai. Automatiniai elektros valdymo ir išjungimo bei vėlavimo valdymo įrenginiai.

Techninės specifikacijos:

- Maitinimo įtampa 230 V~ (-15% / +10%) 50/60 Hz
- Maksimalus srovės sunaudojimas 230V 0.5 A
- Nominali įtampa 27.6 V
- Maksimali išvesties srovė 1.5A
- Akumuliatoriaus specifikacija 2 x 12 V, 7 Ah
- Darbinė temperatūra -5° ... 40° C
- Korpuso apsaugos klasė IP30

2. Konvencinis dūmų jutiklis

- Optinis dūmų jutiklis;
- Išoriniai šviesos diodai;
- Maitinimas 10-30V DC;
- Naudojama srovė aliarmo metu: 8mA/10V DC, 25mA/30V DC ;
- Naudojama srovė budėjimo būsenoje - 120µA;
- Kontaktai išorinio LED indikatoriaus prijungimui;
- Darbinė temperatūra -10°C iki +55°C;
- Apsaugos klasė IP43;
- Atitinka EN54-7 reikalavimus.

3. Rankiniai mygtukai

- Universalus gaisro pavojaus mygtukas su baze;
- Komplekte plastikinis elementas;
- Su fiksacija, atstatomas rakteliu;
- NO arba NC kontaktai, maks. 30V, 2A;
- Apsaugos klasė IP24;
- Darbinė temperatūra -10°C iki +55°C;
- Matmenys: 89 x 93 x 59.5 mm.
- Atitinka EN54-11.

24A17-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0

4. Vidinė sirena su blykste

- Vidaus sirena
- Maitinimas DC 15-28V;
- Naudojama srovė 6-33mA (priklauso nuo skambėjimo tono);
- Garso lygis 64-111dB (priklauso nuo skambėjimo tono);
- 32 skambėjimo tonai;
- Garso lygio reguliavimas 20dB;
- Naudojimo temperatūra -25°C iki +70°C
- Apsaugos klasė IP54;
- Matmenys Ø93 x 93mm.;
- Atitinka EN54-3 reikalavimus.

5. Lauko sirena su blykste

- Lauko sirena su ksenonine blykste;
- Maitinimas DC 24V;
- Naudojama srovė 40mA;
- Garso lygis 114dB;
- 32 skambėjimo tonai;
- Blykstės dažnis 1Hz;
- Garso lygio reguliavimas 20dB;
- Naudojimo temperatūra -25°C iki +80°C
- Apsaugos klasė IP44;
- Matmenys Ø93 x 110mm.;
- Atitinka EN54-3 reikalavimus.

6. Kabelis 2x1.0 mm² E90

Gaisrinės signalizacijos tinklas tiesiamas priešgaisriniais signaliniais raudonos spalvos vytos poros 2x1.0 mm² ekranuotais variniais kabeliais. Izoliacija, tinkamais kloti po tinku, pakabinamose lubose instaliaciniuose kanaluose. Kabeliai turi būti sertifikuoti pagal LST EN-54 standarto reikalavimus. Darbinė temperatūra -40 °C - +70 °C,

7. Instaliacinis vamzdis

Vidaus tinkluose turi būti naudojami gofruoti, behalogeniniai, iš pirminio polipropileno (PP) pagaminti vamzdžiai skirti montuoti gipso-kartono sienose, pertvarose, pakabinamose lubose, taip pat po tinku, virš tinko ir į betoną. Naudojami kabelių ir laidų paklojimui ir apsaugai. Vamzdžiai sertifikuoti pagal LST EN 61386-22.

Vamzdžio fizinės ir mechaninės savybės:

Esminės charakteristikos	Eksploatacinės savybės						Darnioji techninė specifikacija
Medžiaga	PP (polipropilenas)						
Diametras: Išorinis (mm)	Ø16	Ø20	Ø25	Ø32	Ø40	Ø50	
Vidinis (mm)	Ø11,4	Ø14,2	Ø18,4	Ø23,9	Ø30,7	Ø39,4	
Atsparumas gniuždymui (5%, 200mm / 15mm/min)	≥ 750 N						EN 61386-22

24A17-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

Atsparumas smūgiams (-5°C, 2h / 5kg)	N (normal)	EN 61386-22
Eksplotavimo temperatūra	- 25 °C + 105 °C	EN 61386-1 (punktas 6.2)
Garantinis laikas	5 metai	LT pagal teisės aktus
Tarnavimo laikas	min 50 metų	EN 61386-1

8. Kabelio komutacinė dėžutė

- Skirta kabelio komutavimui;
- Plastikinė;
- IP 54.
- EN-54

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, taikomų įrengimų gamybai, tiekimui, montavimui, o tik juos papildo. Jei įrengimų gamybai ir montavimui yra patvirtinti standartai ar kiti normatyvai, būtina vadovautis šiais dokumentais.

PRIĖMIMAS EKSPLOATACIJAI

Priėmimo metu tikrinama:

- Ar darbai atlikti pagal projektą.
- Ar objekto atsakingas už priešgaisrinę apsaugą asmuo ir budintys apmokyti eksploatuoti gaisrinės signalizacijos sistemą.
 - Ar centralė sumontuota pagal „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ ir įmonės gamintojos reikalavimus, pajungta prie 230V įtampos per atskirą automata, įžeminta, ar visi tikrinimo mygtukai ir lemputės veikia.
 - Pasirinktinai tikrinami signalizatorių suveikimai. Suveikus signalizatoriui tikrinama: garsiakalbių įsijungimas, ventiliacijos išjungimas, durų valdymas.

EKSPLOATAVIMAS

Paskirti sistemos techninės priežiūros ir eksploatavimo atsakingą inžinerinio - techninio personalo ar aptarnaujančią įmonę, juos ir budinčius apmokyti eksploatuoti gaisrinės signalizacijos sistemą.

REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

Signaliniai kabeliai

- Signaliniai kabeliai montuojami atviruoju būdu, kabelius tvirtinant prie lubų.
- Kabeliai horizontaliai sienose montuojami 10 -15 cm atstumu nuo lubų arba nuo grindų lygio ir vertikalčiai iki jutiklių montavimo vietos taip, kad nebūtų pavojaus pažeisti kabelius vykdant apdailos darbus ar tvirtinant apšvietimo bei dizaino elementus. Šis atstumas gali būti keičiamas, atsižvelgiant į elektros maitinimo laidų sumontavimą. Pagrindinis reikalavimas - signaliniai kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabeliams arčiau kaip 50 cm. Jeigu yra neišvengiamas lygiagretus klojimas mažesniu atstumu (iki 15cm), tai

24A17-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

lygiagrečiai einantis signalinio kabelio ilgis neturi viršyti 1,5 m. Šis atstumas gali būti didesnis (iki 3 m), bet tada signaliniai kabeliai turi būti ekranuoti.

- Leidžiama su signaliniais kabeliais praeiti pro elektros tinklo ir apšvietimo laidus 90 laipsnių kampų.
- Rekomenduotina jutikliams, montuojamiems ant lubų, signalinius kabelius praveisti pastogės grindimis.
- Klojant po tinku, kabelio perėjimo vietose nuo vienos plokštumos į kitą plokštumą turi būti padaroma "kilpa" apie 10 cm ilgio, fiksuojant kabelį laidų laikikliais kilpos pradžioje abiejose plokštumose.
- Signalinius kabelius naujose statybose rekomenduotina kloti laidų kanaluose grindyse arba sienose, išvedant kanalų galus į kabelines dėžes arba spintas, reikalingas laidų pratraukimui arba montavimui atlikti.
- Atviruoju būdu signaliniai kabeliai gali būti klojami patalpose, kur nėra reikalavimo dizaino požiūriu, tvirtinant kabelius prie sienos ir lubų laidų laikikliais kas 0,5 metro, arba kabelius paslepiant į plastikinius PP ar metalinius vamzdžius.
- Visi signaliniai kabeliai atvedami nuo valdymo pultelių, jutiklių arba jų grupių į centralės arba koncentratorių montavimo vietą, pagal projektuotojo nurodytą principinę jungimo schemą.

Maitinimo kabeliai

- Maitinimo kabeliai tiesiami pagal bendrus reikalavimus, išdėstytus E[BT taisyklėse.
- Rekomenduojama maitinimo kabelius centrinei ir maitinimo šaltiniams jungti nuo įvadinės objekto elektros tinklo paskirstymo spintos, panaudojant atskirą įjungimo-išjungimo automata. Jeigu nėra tokios galimybės, galima panaudoti bendro elektros tinklo gnybtus iš artimiausios elektros rozetės.
- Objekteuose, kuriuose rozetės turi įžeminimo gnybtus, elektros tiekimui centrinei ir maitinimo šaltiniams, naudojamas trijų gyslų maitinimo laidas.
- Centralės korpuso įžeminimui naudojamas maitinimo kabelio g/ž gysla kuri prijungiama prie elektros skydo įžeminimo šynos.

Garsinio signalizavimo priemonių montavimas

- (lauko sirenos, vidaus sirenos, optiniai-garsiniai, temperatūriniai signalizatoriai)
- Lauko sirenos montuojamos ant išorinės pastato fasado sienos ne žemiau kaip 2,75 m aukštyje, gerai matomoje vietoje nuo privažiavimo pusės.
- Sirenos valdymo kabelis atvedamas per kiaurymę tiesiai iš vidinės pastato pusės į montavimo vietą. Kiaurymė užtaisoma nuo drėgmės patekimo į pastato vidų gipsu, silikonu ar kitomis statybinėmis hermetinėmis medžiagomis. Jeigu nėra galimybės atvesti kabelio tiesiai iš vidinės pusės, tada leidžiama valdymo kabelį kloti išorinėje pusėje, apsaugant metaliniu arba smūgiams atspariu plastikiniu vamzdžiu arba kanalu.
- Vidiniai signalizatoriai - sirenos, optiniai signalizatoriai ir kiti montuojami projektuotojo nurodytose patalpose taip, kad skelbiami signalai būtų gerai girdimi ir matomi reikalingiems asmenims ar apsaugos darbuotojams.

Pavojaus skelbimo prietaisų montavimas

- Pavojaus rankiniai mygtukai montuojami patalpose, nurodytose projekcinėje dokumentacijoje.
- Vieta tikslinama montavimo darbų metu ir parenkama atsižvelgiant į baldų ir interjero elementus.
- Tvirtinama tokiose vietose, kad būtų nepastebima pašaliniais asmenimis ir, esant reikalui, būtų patogūs panaudoti. Montavimo vieta kiekvienu konkrečiu atveju derinama su užsakovu.

Jungiamųjų elementų montavimas

- Signaliniai laidai jungiami į centras (ių) jungiamuosius gnybtus, jungiamųjų paskirstymo dėžučių gnybtus. Prieš jungiant nuo gyslos nuvalomas izoliacijos sluoksnis 2-3 mm, kad nebūtų trumpinimo pavojaus su kitomis

24A17-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

signalinėmis gyslomis. Signalinės gyslos tarpusavyje sujungiamos jungiamuosiuose gnybtuose arba sulituojuojant ir izoliuojant sulitavimo vietą. Jungiamosios dėžutės magnetokontaktiniams jutikliams montuojamos ant langų/durų rėmų arba nišose šalia jų. Signalinių kabelių gyslos paskirstomos dėžutės viduje.

- Kontaktų jungiamosios dėžutės montuojamos taip, kad patogiu būtų prieiti prie kontaktų aptarnavimo darbų metu.
- Krosavimo/jungiamosios dėžės ir spintos montuojamos atsižvelgiant į dizaino elementus objekte ir interjere.
- Visi signaliniai kabeliai suvedami per dėžėje numatytas technologines skylės. Signalinių kabelių gyslos paskirstomos dėžės viduje ir sumontuojamos prie reikalingų kontaktinių gnybtų. Dėžės turi būti aprūpintos signaliniais elementais, skirtais antisabotažinio signalinio spindulio įjungimui nuo atidarymo ar nuėmimo.

Saugos reikalavimai montavimo darbams

Saugos reikalavimai: gaisrinę signalizaciją įrangą turi montuoti tik profesionalūs ir kvalifikuoti silpnų srovių montuotojai. Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus statybvietėje dirbančiam personalui ar galintiems į ją patekti kitiems asmenims.

Plokštės, valdymo prietaisai, gaisrinė centralė ir kita sistemos įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu. Jei, tinkamai neapsaugojus gaisrinės signalizacijos sistemos įrangos, dėl Rangovo kaltės įvyksta pažeidimai, įskaitant ir dažytų paviršių pažeidimus, Rangovas privalo greitai ir tvarkingai pašalinti pažeidimus, atstatant tokią pačią ar geresnę būklę.

Priešgaisrinės saugos užtikrinimo sistema, jos tikslai ir uždaviniai

1. Priešgaisrinės saugos užtikrinimo sistemą sudaro priešgaisrinės gelbėjimo ir kitos pajėgos bei teisinės, organizacinės, ekonominės, socialinės, mokslinės, techninės priemonės, skirtos gaisrų prevencijai, jiems gesinti, žmonėms ir turtui gelbėti gaisro metu.
2. Pagrindinis priešgaisrinės saugos užtikrinimo sistemos tikslas yra apsaugoti žmogų ir turtą nuo gaisrų.
3. Priešgaisrinės saugos užtikrinimo sistemos uždaviniai yra:
 - 1) gaisrų prevencijos organizavimas ir priežiūra;
 - 2) gaisrų gesinimas;
 - 3) žmonių ir turto gelbėjimas gaisro metu.

Atliekami bandymai ir paslėpti darbai

Gaisro signalizacijos instaliacijos montavimo darbų kontrolė: GSS tinklus reikalinga išbandyti. Pastebėti defektai turi būti kuo greičiau šalinami. Privaloma tikrinti gaisro signalizacijos stacionarių įrenginių ir instaliacijos būklę, atlikti testus prieš pradėdant eksploatuoti, vėliau - pagal patvirtintą grafiką.

Kontrolės objektai	Kaip atliekama kontrolė	Kada kontroliuojama
Patikrinti įrangos kokybę bei atitiktis sertifikatus	Vizualiai	Prieš montavimą
Patikrinti GSS įrangos atitikimą projektinės dokumentacijos reikalavimams	Vizualiai	Prieš montavimą
Patikrinti kabelinės produkcijos kokybę bei sertifikatus	Vizualiai	Prieš montavimą
Atvirosios instaliacijos laidų montavimas	Vizualiai	Montavimo metu
Paslėptosios instaliacijos laidininkų montavimas	Vizualiai	Montavimo metu
Kabelių galų paruošimas ir pajungimas	Vizualiai	Montavimo metu

24A17-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

Atliktų darbų dokumentavimas 1. Įrašai darbų žurnale 2. Laidų ir kabelių izoliacijos ir pereinamos varžos matavimo protokolai ir kiti aktai		Darbų metu
---	--	------------

Statinio statybos vadovas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ privalo organizuoti nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiujų darbų vadovams ir specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų inžinerinių tinklų savininkams (naudotojams) ir, kai reikia, – kitų institucijų atstovams;

GSS bandymas atliekamas dalyvaujant statytojui (užsakovui), atitinkamos specializuotos priežiūros įmonės, turinčios licenciją atlikti GSS įrenginių techninę priežiūrą, specialistui ir rangovui (rangovo atstovui), surašomas GSS apžiūrėjimo–išbandymo aktas.

Iki GAS sistemos priėmimo eksploatuoti techninei priežiūrai reikalingas veikimo išbandymų, reglamentuotų darbų tvarkaraštis turi būti suderintas su naudotoju, rangovu ir pridamas prie GAS sistemų apžiūrėjimo ir išbandymo akto.

Paruošti ir pateikti užsakovui (statytojui):

- apžiūrėjimo ir veikimo išbandymo aktas,
- reglamentuotų darbų tvarkaraštis;
- išpildomieji brėžiniai ir schemas;
- techniniai įrangos dokumentai, sertifikatai ir kiti dokumentai.

Statinio statybos vadovas privalo užsakyti (statytojui (užsakovui) pavedus) nustatyta tvarka atlikti pastatyto statinio ar nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines nuotraukas, leisti užpilti gruntu minėtus tinklus bei komunikacijas tik po to, kai yra atlikti jų geodeziniai matavimai ir padarytos geodezinės nuotraukos.

Statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas privalo pasirašyti paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti aktus ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jei jie atitinka prižiūrimos statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus (kai tokios pareigos numatytos Sutartyje).

24A17-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0

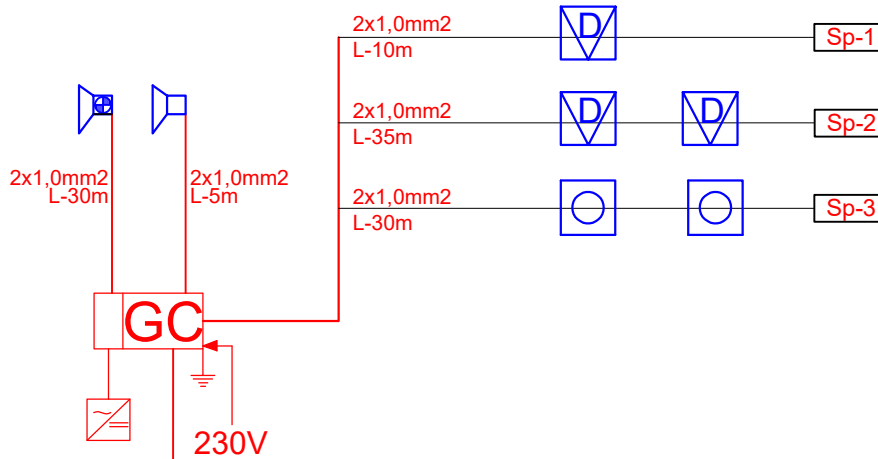
Eilės Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo. TS	Mato vnt.	Kiekis
1. Gaisrinė signalizacija				
1.	Gaisrinė centralė	TS 1	vnt.	1
2.	Dūminis-optinis jutiklis, konvencinis	TS 2	vnt.	3
3.	Konvencinis pavojaus mygtukas	TS 3	vnt.	2
4.	Vidaus sirena su blykste	TS 4	vnt.	1
5.	Lauko sirena su blykste	TS 5	vnt.	1
6.	Kabelis priešgaisrinis, 2x1,0 mm, E90	TS 6	vnt.	130
7.	Vamzdis PP d20	TS 7	m	10
8.	Instaliacinės medžiagos		kompl.	1
9.	Centralės montavimo-derinimo darbai		kompl.	1
10.	Jutiklių montavimo darbai		vnt.	3
11.	Sirenų montavimo darbai		vnt.	2
12.	Kabelio montavimo darbai		m	130
13.	Vamzdžio montavimo darbai		m	10

PASTABOS:

- Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne. Projekte nurodyti darbų ir medžiagų kiekiai turi būti patikslinti rangovo ir galutinis sprendimas priimtas jo atsakomybe.

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTAT. NR.	architeko. UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT		GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
39634	PDV	EGIDIJUS PAKŠTAS		0	
	PDA	RAMŪNAS BUČINSKAS			
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): ŽUVININKYSTĖS TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS		24A17-TDP-GSS-SŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

PRIETAISAI



Signalas reaguojančiai tarnybai, GSM
Signalas į apsauginę centralę, 2x1.0 E90, l-5m
Signalas į AJS-1 skydą, 2x1.0 E90, l-45m

0	2024-09-24	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PAT. DOK. NR.	architeko.	UAB Architekto Panerių g. 38A LT-03202 Vilnius į.k. 306259742 info@architekto.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GAMYBINIO CECHO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1582	SPV	TOMA KARTOČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
39634	SPDV	EGIDIJUS PAKŠTAS	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO TINKLŲ PRINCIPINĖ SCHEMA		
	SPDA	RAMŪNAS BUČINSKAS	LAIDA		
			0		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS ŽUVININKYSTĖS TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS		DOKUMENTO ŽYMUO 24A17-TDP-GSS-01	LAPAS	LAPŲ
				1	1



**ŽUVININKYSTĖS TARNYBA
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

UAB „Architeko“
Panerių g. 38A
Vilnius
El. paštas: info@architeko.lt

Nr. _____
I _____ Nr. _____

**DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS PRIEŠ
BENDRAJĄ PROJEKTO EKSPERTIZĘ**

Informuojame, kad techninio darbo projekto „GAMYBINIO PASTATO
ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV.,
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS“ teikimui bendrajai ekspertizei sprendiniams pritarta.

Direktorius

Tomas Kazlauskas



Biudžetinė įstaiga
J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda
Tel. +370 700 14 903
Faks. +370 700 14 912
El. p. info@zuv.lt
<https://zuv.lrv.lt/lt/>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
Kodas 188752740
PVM mokėtojo kodas LT100001121512
A.s. LT45 4040 0636 1000 1578
Lietuvos Respublikos finansų ministerija
Finansų įstaigos kodas 40400

Jūratė Andriukaitienė, tel. 8 700 14956, el. p. Jurate.Andriukaitiene@zuv.lt



Biudžetinė įstaiga
J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda
Tel. +370 700 14 903
Faks. +370 700 14 912
El. p. info@zuv.lt
<https://zuv.lrv.lt/>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
Kodas 188752740
PVM mokėtojo kodas LT100001121512
A.s. LT45 4040 0636 1000 1578
Lietuvos Respublikos finansų ministerija
Finansų įstaigos kodas 40400

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 188752740, J. Janonio g. 24-1, LT-92251 Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS PRIŠ BENDRAJĄ PROJEKTO EKSPERTIZĘ
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-10 Nr. 2E/2025-152
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Kazlauskas, Direktorius
Sertifikatas išduotas	TOMAS KAZLAUSKAS, Žuvininkystės tarnyba prie LR žemės ūkio ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-10 10:10:32 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-03-10 10:10:37 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-27 11:16:12 – 2028-06-26 11:16:12
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-10 10:32:51)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-10 10:32:52 DBSIS

PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

Šiuo aktu projektuotojai patvirtina, kad yra susipažinę su sprendiniais įgyvendintais kitose projekto dalyse ir neprieštaruja (neturi pastabų) numatytiems sklypo sutvarkymo, architektūros, konstrukcijų, technologijos, nuotekų šalinimo, elektrotechnikos vidaus ir lauko tinklų, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, sprendimams:

NR	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS	PARAŠAS
1.	BENDROJI DALIS	PV TOMA KARTOČIENĖ, KA NR. A1582	
2.	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANAS)	PDV TOMA KARTOČIENĖ, KA NR. A1582	
3.	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	PDV TOMA KARTOČIENĖ, KA NR. A1582	
4.	TECHNOLOGINĖ DALIS	PDV TOMA KARTOČIENĖ, KA NR. A1582	
5.	KONSTRUKCIJŲ DALIS	PDV LINAS JASAITIS, KA NR. 38289	
6.	GAISRINĖS SAUGOS DALIS	PDV TOMAS BUROKAS, KA NR. 31764	
7.	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	PDV EGIDIJUS VALUTIS, KA NR. 40888	
8.	LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	PDV EGIDIJUS VALUTIS, KA NR. 40888	
9.	ŠILDYMO, VĒDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO DALIS	PDV GVIDAS PLIENAITIS, KA NR. 41422	
10.	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	PDV RAMŪNAS BUČINSKAS, KA NR. 30014	
11.	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS	PDV EGIDIJUS PAKŠTAS, KA NR. 39634	
12.	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS	PDV EGIDIJUS PAKŠTAS, KA NR. 39634	
13.	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS	PDV TADEUŠ MEŠKUNEC, KA NR. 36640	
14.	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	PDV LETA PAŠKEVIČIENĖ, KA NR. 23187	

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTAT. NR.	architeko.		UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT		
		GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS	LAIDA	
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		0	
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS			
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		24A17-TDP-BD-TSA	LAPAS	LAPŲ
TDP	ŽUVININKYSTĖS TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS			1	1

PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (TECHNINĖ UŽDUOTIS)


Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I.	Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas (užsakovas)	Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, kodas: 188752740 J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda, info@zuv.lt, 870014903
2.	Pirkimo objektas	Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos: <ul style="list-style-type: none"> • Projektiniai pasiūlymai; • Techninio darbo projekto parengimas; • Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Statinio (objekto) pavadinimas	Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Vakarų regiono žuvivaisos skyriaus statinio, esančio Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Rusnės sen., Šilutės r. LT-99352, rekonstravimo projektas, padidinant plotą ir įrengiant aštriašnių erškėtų auginimo cechą.
4.	Projekto pavadinimas	Projekto pavadinimą nustato projektuotojas, vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
5.	Statinio adresas	Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Rusnės sen., Šilutės r. LT-99352.
6.	Statinio statybos rūšys	Statinio rekonstravimas.
7.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys.
8.	Esama statinių paskirtis, būklė ir bendrieji rodikliai	Unikalus numeris: 8896-2001-2014 Statinio paskirtis: gamybos, pramonės paskirties pastatas Statinio bendrasis plotas: 451,38m ² Statinio išorės apdailos medžiagos: plytų mūras Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk., darbo vietų skaičius): Žuvų veisimas.
9.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Rekonstruojant pastatą, numatyti suprojektuoti lengvos konstrukcijos 1 aukšto pastato išplėtimą iki ~880 m ² bendro ploto, kuris talpintų būtiną įrangą reikalingą uždarei vandens apytakinei sistemai (toliau – URS) su mechaniniu ir biologiniu vandens valymu skirtą aštriašniams erškėtams auginti. Planuojamos 2 URS sistemos. Taip pat suprojektuoti vandens padavimo ir numetimo sistemą bei galimybę pašildyti ir atšaldyti vandenį, numatyti vandens gręžinį. Suprojektuoti visų galimų vandens šaltinių: paviršinio, gruntinio vandens (šaltinių), gręžinio panaudojimo galimybes technologiniams šių žuvų paauginimo procesams. Projektuojant būtina įvertinti galimo panaudoti vandens debito ir žuvų naršinimo pajėgumus. Planuojamas sistemos pajėgumas: ± 4500 kg aštriašnių erškėtų svoris nuo 5-1000 g svorio. Projektuojant įvertinti, kad žuvys yra jautrios šviesai ir garsams, todėl būtina patalpoje suprojektuoti dimerijuojamus elektros srautus bei duris su tylaus uždarymo mechanizmais.

10.		
II	Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	
1.	Perkamų paslaugų apimtis	<p>Projektinių pasiūlymų parengimas, derinimas su Užsakovu ir Šilutės rajono savivaldybe; Projektinių pasiūlymų viešinimas; Specialiųjų architektūros reikalavimų, prisijungimo sąlygų ir, pagal reikalą - specialiųjų sąlygų, gavimas, projektavimo užduoties patikslinimas derinant su Užsakovu, techninio darbo projekto parengimas; statybą leidžiančio dokumento gavimas.</p> <p>1. Projektiniai pasiūlymai (PP) - pasiūlymai, kurių tikslas – išreikšti projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją, kurie pateikiami kaip informacija visuomenei apie numatomą statinių projektavimą bei gali būti naudojami specialioms architektūros reikalavimams, specialioms saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimams, specialiesiems paveldosaugos reikalavimams parengti, prisijungimo sąlygoms gauti.</p> <p>Į projektavimo paslaugos apimtį įeina projektinio pasiūlymo parengimas, pristatymas Užsakovui ir Šilutės rajono savivaldybei, pataisymai pagal Užsakovo ir Savivaldybės pastabas ir jo detalizavimas, Užsakovo ir Savivaldybės pritarimo gavimas, viešinimas.</p> <p>2. Techninis darbo projektas (TDP) parengiamas tokios apimties, kad ji būtų pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti. Rengiamos šios TDP dalys:</p> <ul style="list-style-type: none"> • bendroji; • sklypo sutvarkymas (sklypo planas); • architektūros; • konstrukcijų; • gamybos (paslaugų) technologijos; • vandentiekio ir nuotekų šalinimo; • šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; • elektrotechnikos; • elektroninių ryšių (telekomunikacijų); • apsauginės signalizacijos; • gaisro aptikimo ir signalizavimo; • procesų valdymo ir automatizacijos; • gaisrinės saugos; • pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; • statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
2.	Projektavimo paslaugos	<p>Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus: prisijungimo sąlygų užsakymas, projektinių pasiūlymų parengimas, techninio projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas. Parengtą projektą projektuotojas privalo suderinti su atitinkamomis institucijomis, jeigu tai yra būtina pagal LR teisės aktus.</p>
3.	Kitos paslaugos	<p>Vadovaujantis teisės aktais ir įstatymais privalomi projektavimo paslaugomis tyrimai.</p>

4.	Projekto vykdymo priežiūra	Projekto vykdymo priežiūros grafikas nustatomas pasirašius sutartį.
5.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	
5.1.	Projektiniai pasiūlymai	iki 30 k.d. (pradžia nuo paslaugų teikimo sutarties pasirašymo).
5.2.	Techninio darbo projekto parengimas	iki 2 mėn. (pradžia po sutarties pasirašymo).
5.3.	Ekspertizės akto gavimas	iki 4 mėn. (nuo sutarties pasirašymo dienos).
5.4.	Projekto vykdymo priežiūros paslaugos	visą statybos darbų laikotarpį.
Planuojama statybos darbų pabaiga 2025 m.		
III	Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
6.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.
6.1.1.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai.	Nepažeidžiant STR reikalavimų.
6.1.2.	Universaliajo dizaino principų taikymo reikalavimai.	Optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis.
6.1.3.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis.	Užtikrinti nepertraukiamą darbą nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.
6.1.4.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano);	Nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.
6.1.5.	architektūros daliai	Nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.
6.1.6.	konstrukcijų daliai	Nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.
6.1.7.	technologijos daliai	Nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.
6.1.8.	susisiekimo daliai	Nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.

6.1.9.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai;	Nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.
6.2.1.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	Nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.
6.2.2.	dujotiekio daliai	Nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.
6.2.3.	elektrotechnikos daliai	Nepažeidžiant galiojančių teisės aktų.
6.2.4.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan. suderintos.	Numatomos derinti TDP dalys turi būti tarpusavyje suderintos. Sudaroma viena projekto rengimo sutartis.
6.2.5.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	Projektas turi aplinkosauginę reikšmę, siekiant atkurti išnykusią žuvų rūšį.
6.2.6.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių ir anglų k. Pagrindinė TDP dokumentacija rengiama lietuvių k., tačiau kai kurie projekto dokumentai, iš anksto užsakovui pareikalavus, turėtų būti išversti į anglų kalbą.
6.2.7.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui įforminimui ir pateikimui	4 popieriniai egzemplioriai ir kompiuterinis egzempliorius PDF ir WORD formatu.
6.2.8.	Ekspertizės atlikimas	Projekto taisymas po atliktos ekspertizės pastabų per laiką suderintą su užsakovu.
6.2.9.	Kvalifikaciniai reikalavimai projektuotojams	Tiekėjas turi turėti: ne mažiau kaip 1 specialistą, turintį teisę eiti ypatingojo statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo (-ės), statinio projekto architektūrinės dalies vadovo pareigas, kuris turi turėti ne mažiau nei 5 metų projektavimo patirties ir būtų suprojektavęs bent vieną statinį su uždaro tipo vandens apytakine sistema žuvų auginimui ir bent 1 gamybinės paskirties pastatą.
6.3.1.	Projektuotojai privalo užsakyti šiuos dokumentus, jeigu tai yra būtina projekto parengimui pagal galiojančius LR teisės aktus:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos; 2. Sklypo ir inžinerinių statinių geologiniai tyrinėjimai; (grunto tyrimai); 3. Sklypo ir inžinerinių statinių už sklypo ribų geodeziniai tyrinėjimai, topografija; 4. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi); 5. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi).

Prie techninės specifikacijos pridedami dokumentai:

Vakarų regiono ūkinių švietimo skyriaus
vedėja

Irena Matulionienė